**Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения и ГВС.**

Порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме,обработке заявки на подключение (технологическое присоединении) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении регламентируется «Правилами подключения к системам теплоснабжения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16 апреля №307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ».

**Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

 Директору ООО «ТСК-Орел»

 В.В. Шарапову

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Реквизиты заявителя\*:

 Юридический адрес/ почтовый адрес

 Телефон, факс, адрес электронной

 почты

\* *Реквизиты заявителя содержат: для юридических лиц – полное наименованиеорганизации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц; для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей; для физических лиц – фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта.*

**ЗАЯВКА**

**на подключение к системе теплоснабжения**

Прошу подключить объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к сетям ООО «ТСК-Орел»

**Информация о подключаемом объекте:**

1.Сроки проведения строительства (реконструкции) объекта:

начало \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, окончание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ввод в эксплуатацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. Вид теплоносителя (пар, горячая вода) и параметры (давление и температура)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Характеристики тепловых нагрузок объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Расход тепловой энергии | расход тепловой энергии, Гкал/час | расход теплоносителя, м3/час |
| Вид нагрузки  | Максимальныечасовые | среднечасовые | Максимальныечасовые | среднечасовые |
| Отопление  |  |  |  |  |
| Вентиляция  |  |  |  |  |
| Горячее водоснабжение  |  |  |  |  |
| Технологические нужды  |  |  |  |  |

4. Сведения о режимах теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный,

одно-, двухсменный и др.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Данные о расположении узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроле их

качества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Сведения о категории потребителя по надежности теплоснабжения в соответствии со строительными нормами и правилами и соответствующие требования к надежности теплоснабжения объекта капитального строительства (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Информацию о наличии и возможности использования собственных источников тепла

для резервирования тепловой нагрузки (с указанием их мощностей и режимов работы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным

участком, на котором планируется создание подключаемого объекта.

9. Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).

10. Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта.

11. Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить

строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта.

12. Информация о виде разрешенного использования земельного участка.

13. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции,

модернизации) подключаемого объекта.

14.Разрешение на отпуск мощности тепловой энергии для теплоснабжения объекта от ООО «Орловская теплосетевая компания» (если источник тепла – Орловская ТЭЦ) и АО «ГТ-Энерго » (если источник тепла – ГТ ТЭЦ Орловская)

**15. К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие**

**документы:**

15.1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, предоставляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок).

15.2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.

15.3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).

15.4. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя).

15.5. Для юридических лиц –заверенные копии учредительных документов.

В случае если, лицо, которому уступлено право на использование мощности, направляет заявку на подключение организации, к тепловым сетям которой подключены теплопринимающие установки указанного лица.

- В заявке на подключение, помимо сведений, определенных в п.п. 1-13, указываются сведения об уступке права на использование мощности, в том числе наименование и местонахождение каждой из сторон соглашения, точка подключения и объем уступаемой мощности.

- К указанной заявке, помимо документов, указанных в п.14 прилагаются копии акта о подключении или иных документов, подтверждающих параметры подключения, и заверенная сторонами копия заключенного соглашения об уступке права на использование мощности, а также документы, удостоверяющие размер снижения тепловой нагрузки. Допускается уступка несколькими лицами в пользу 1 лица мощности в пределах зоны действия источника тепловой энергии.

Должность Подпись Расшифровка подписи

 Для получения информации о лицах, ответственных за прием и обработку заявок

на подключение обращаться:

Адрес: 302025, г. Орел, Московское шоссе, д. 170 пом.253

Телефоны: (4862) 33-04-68 , факс: (4872) 33-04-78

**Информация об условиях, на которых осуществляется поставка тепловой энергии (или) теплоносителя и (или) горячей воды в системе теплоснабжения и (или) централизованной системе горячего водоснабжения ООО «ТСК-Орел».**

Подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды осуществляется на основании заключенных публичных договоров на подключение к системе теплоснабжения и (или) централизованной системе горячего водоснабжения (закрытой), включающих в себя технические условия наподключение к тепловым сетям (сетям горячего водоснабжения), предусматривающих максимальную нагрузку, срок подключения, срок действия технических условий, плату за подключение.

Поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды потребителям осуществляется на основании заключенных публичных договоров теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Предметом договора теплоснабжения (горячего водоснабжения) является обязанность энергоснабжающей организации подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть тепловую энергию и (или) теплоноситель и (или) горячую воду, а абонента - оплачивать принятую энергию и (или) теплоноситель и (или) горячую воду, а также соблюдать предусмотренный договором режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатациинаходящихся в его ведении тепловых (водопроводных) сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды.

**Существенные условия договора теплоснабжения (горячего водоснабжения):**

1) предмет договора теплоснабжения (горячего водоснабжения);

2) объем тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя и (или) горячей воды, подлежащий поставкам теплоснабжающей организацией и приобретению потребителем;

3) величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок потребителя тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды, параметры качества теплоснабжения (горячего водоснабжения), режим потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;

4) порядок учета поставленной тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;

5) цена и порядок расчетов;

6) объем тепловых потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя в тепловых сетях заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета;

7) мероприятия по введению полного и (или) частичного ограничения режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя;

8) ответственность сторон за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения (горячего водоснабжения), нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя;

9) ответственность потребителей за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;

10) обязательства теплоснабжающей организации по обеспечению надежности теплоснабжения (горячего водоснабжения) в соответствии с требованиями технических регламентов и соответствующие обязательства потребителя тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;

11) разграничение обязанностей по обеспечению безопасности эксплуатации тепловых (водопроводных) сетей и исправности используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;

12) уполномоченные должностные лица сторон, ответственных за выполнение условий договора.

Директор ООО «ТСК-Орел» Шарапов В.В.